

**VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO 2006**  
dati metrici suddivisi per singola U.M.I.

LEGENDA VOLUMI SUDDIVISI PER UMI:

	VOLUME ATTREZZ. PUBBLICHE	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME TERZIARIO - COMM.	TOTALE DEL VOLUME
UMI 1	5.447,00 MC	0,00	0,00	5.447,00 MC
UMI 2	0,00	3.874,00 MC	8.141,00 MC	12.015,00 MC
UMI 3	0,00	5.548,00 MC	11.650,00 MC	17.198,00 MC
UMI 4	0,00	480,00 MC	4.466 MC	4.946,00 MC
UMI 5	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE VOLUME EDIFICABILE				39.606,00 MC

LEGENDA STANDARD DESTINAZIONE TERZIARIO-COMMERC.

	MQ. di parcheggio in progetto interni all'UMI	MQ. di parcheggio da monetizzare	MQ. di parcheggio in progetto totali
UMI 1	0,00	421,00 MQ	421,00 MQ
UMI 2	1.421,00 MQ	0,00	1.421,00 MQ
UMI 3	2.559,00 MQ	442,00 MQ	3.001,00 MQ
UMI 4	20,00 MQ	496,00	516,00 MQ
UMI 5	2083,00 MQ	0,00	2.083,00 MQ
TOTALE STANDARD			7.442,00 MQ

LEGENDA STANDARD PRIMARIO PER RESIDENZA

	MQ. di Verde primario per residenza	MQ. di parcheggio primario per residenze
UMI 1	0,00	0,00
UMI 2	649,00 MQ	95,00 MQ
UMI 3	983,00 MQ	137,00 MQ
UMI 4	0,00	15,00 MQ
UMI 5	0,00	0,00
TOT. VERDE PRIM. 1.632,00 MQ		TOT. PARK. PRIM. 247,00 MQ

LEGENDA STANDARD SECONDARIO PER RESIDENZA

	MQ. di Standard secondario per residenza	MQ. di Standard secondario per residenza DA MONETIZZARE
UMI 1	1.020,00 MQ	0,00
UMI 2	0,00	0,00
UMI 3	386,00 MQ	0,00
UMI 4	145,00 MQ	0,00
UMI 5	0,00	0,00
TOT. STANDARD SECONDARIO PER RESIDENZA 1.551,00 MQ		

**VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO 2017**  
dati metrici suddivisi per singola U.M.I.

**VARIANTE 2017**  
LEGENDA VOLUMI SUDDIVISI PER UMI:

	VOLUME ATTREZZ. PUBBLICHE	VOLUME RESIDENZIALE	VOLUME TERZIARIO - COMM.	TOTALE DEL VOLUME
UMI 1	5.447,00 MC	0,00	0,00	5.447,00 MC
UMI 2	0,00	3.874,00 MC	8.141,00 MC	12.015,00 MC
UMI 3	0,00	5.547,00 MC	3.253,00 MC	8.800,00 MC
UMI 4	0,00	480,00 MC	4.466 MC	4.946,00 MC
UMI 5	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE VOLUME EDIFICABILE				31.208,00 MC

**VARIANTE 2017**  
LEGENDA STANDARD DESTINAZIONE TERZIARIO-COMMERC.

	MQ. di parcheggio in progetto interni all'UMI	MQ. di parcheggio da monetizzare	MQ. di parcheggio in progetto totali
UMI 1	0,00	421,00 MQ	421,00 MQ
UMI 2	1.421,00 MQ	0,00	1.421,00 MQ
UMI 3	1.043,00 MQ	0,00	1.043,00 MQ
UMI 4	20,00 MQ	496,00	516,00 MQ
UMI 5	2083,00 MQ	0,00	2.083,00 MQ
TOTALE STANDARD			5.484,00 MQ

**VARIANTE 2017**  
LEGENDA STANDARD PRIMARIO PER RESIDENZA

	MQ. di Verde primario per residenza	MQ. di parcheggio primario per residenze
UMI 1	0,00	0,00
UMI 2	649,00 MQ	95,00 MQ
UMI 3	369,00 MQ	135,00 MQ
UMI 4	0,00	15,00 MQ
UMI 5	0,00	0,00
TOT. VERDE PRIM. 1.018,00 MQ		TOT. PARK. PRIM. 245,00 MQ

**VARIANTE 2017**  
LEGENDA STANDARD SECONDARIO PER RESIDENZA

	MQ. di Standard secondario per residenza	MQ. di Standard secondario per residenza DA MONETIZZARE
UMI 1	1.020,00 MQ	0,00
UMI 2	0,00	0,00
UMI 3	195,00 MQ	0,00
UMI 4	145,00 MQ	0,00
UMI 5	0,00	0,00
TOT. STANDARD SECONDARIO PER RESIDENZA 1.360,00 MQ		

**DIMENSIONAMENTO COMPLESSIVO DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI MUSSOLENTE**

**RIEPILOGO DELLE VARIANTI:**  
VARIANTE ANNO 2006  
VARIANTE ANNO 2011  
VARIANTE ANNO 2017

DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	DATI VARIANTE 2006	DATI VARIANTE 2011	DIMENSIONAMENTO MINIMO VARIANTE 2017	DATI VARIANTE 2017
SUPERFICIE TERRITORIALE P.P. (ST)	mq.	17.220	17.220	17.220	17.220
VOLUME EDIFICABILE ST x 2,00 mc/mq + 15% (L.47)	mc.	39.606	31.208	31.208	31.208
VOLUME ATTREZZATURE PUBBLICHE MINIMO min. 10% del Volume Edificabile	mc.	5.447 13,75% del Volume Edificabile	8.919 22,52% del Volume Edificabile	5.447 13,75% del Volume Edificabile	5.447 13,75% del Volume Edificabile
SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO PER SPAZI APERTI AL PUBBLICO	mq.	1069	1750	1069	1069
DIPENDENTI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	n.	25	25	25	25
VOLUME RESIDENZIALE 25% del Volume Edificabile	mc.	9.902 25% del Volume Edificabile	9.902 25% del Volume Edificabile	9.902 25% del Volume Edificabile	9.902 25% del Volume Edificabile
VOLUME TERZIARIO - COMMERCIALE Volume Edificabile - Volume Residenziale - Volume Attrezzature Pubbliche	mc.	24.257	12.837	15.859	15.859
SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO TERZIARIO-COMMERCIALE Volume Terziario-Commerciale h. 3,30 ridotto del 15% per l'incendio della muratura	mq.	6.248	3.191	4.085	4.085
STANDARDS PARCHEGGIO TERZ. COMM. - ATTR. PUBBL. Terziario-Commerciale - 1 mq. / mq. di superficie lorda di pavimento Attrezzature Pubbliche - 1 mq. / mq. di superficie lorda di pavimento per spazi aperti al pubblico - 5 mq. / dipendente	mq.	6.248 1069 125 7.442	3.191 1.750 125 5.066	4.085 1.069 125 5.279	5.484
STANDARD A PARCHEGGIO DA MONETIZZARE Standard a parcheggio L.R. 47/85 - dato di progetto	mq.	1.359	-----	-----	-----
S1 <sup>o</sup> STANDARD VERDE 6 mq. / 150 mc. di Volume Residenziale	RESIDENZA mq.	1.632	1.021	396	369
S1 <sup>o</sup> STANDARD PARCHEGGIO 3,5 mq. / 150 mc. di Volume Residenziale	RESIDENZA mq.	247	240	231	245
S2 <sup>o</sup> STANDARD 20,5 mq. / 150 mc. di Volume Residenziale	RESIDENZA mq.	1.551	1.923	1.353	1.360

Comune di MUSSOLENTE

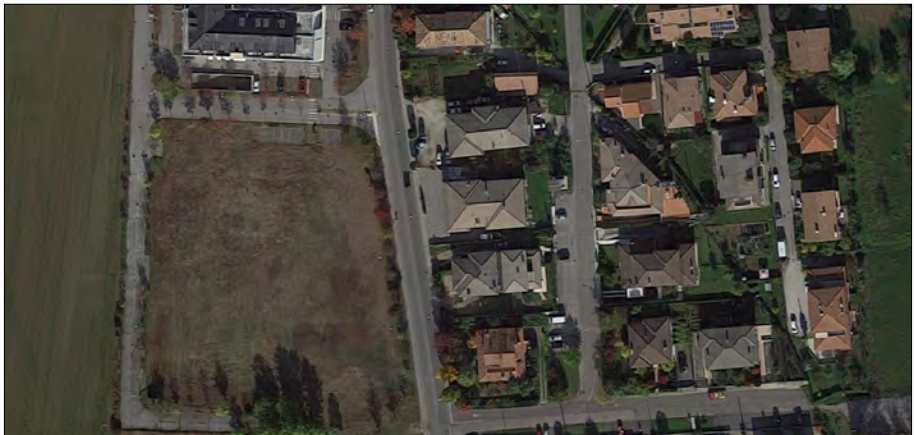
Provincia di VICENZA

**VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO MUSSOLENTE "P.P.C.M."**

**COMPARTO "B" UMI 3**

**ELENCO TAVOLE**

R-01 - PLANIMETRIE GENERALI
R-02 - RILIEVO STATO ATTUALE
<b>R-03 - DIMENS. COMPLESSIVO PPCM</b>
R-04 - PLANIVOLUMETRICO
R-05 - PLANIMETRIE DI VERIFICA
R-06 - PLANIMETRIA DI PROGETTO
R-07 - SEZIONI ATTUALI E PROGETTO
R-08 - SEZIONI PARTICOLARI COSTR.
R-09 - R.T. - ACQUEDOTTO - P.I.
R-10 - R.T. ENEL-TELECOM-GAS METANO
R-11 - R.T. ACQUE NERE E BIANCHE



fase	tavola	data	scala	aggiornamento
R	03	05.05.2017	1:200	

COMMITTENTE	ALCEMA S.r.l. Via Vittoria, n. 35 - Mussolente (VI) 36065			
PROGETTISTA	Valentino Ivano SEBELLIN Architetto Stefano SEBELLIN Massimo SEBELLIN 31020 San Zenone degli Ezzellini (Treviso) Via San Martino, 15			
ELABORATO	<b>DIMENSIONAMENTO COMPLESSIVO DELLA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI MUSSOLENTE</b>			
	progetto	software	codice tavola	revisione
	Altpian 2016	-	-	ren