



Comune di Mussolente

Provincia di Vicenza

Sito internet <http://www.comune.mussolente.vi.it> – PEC protocollo@pec.comune.mussolente.vi.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM.GEN. 539

AREA TECNICA

Responsabile dell'Istruttoria: Giancarlo Faresin

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL ROCCOLO DI VILLA NEGRI PIOVENE MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 36 COMMA 9 E 60 DEL D. LGS. 50/2016.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Il sottoscritto dott. Giancarlo Faresin, Responsabile dell'Area Tecnica, nominato con decreto del Sindaco in data 11/01/2017, prot. 324 e Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza dell'Asolano e della Pedemontana del Grappa;

PREMESSO:

- che a seguito dell'istanza formulata dal Comune in data 12/01/2015, prot. 151, con delibera della Giunta Regionale n. 235/2015, il Comune di Mussolente è stato incluso, nell'elenco dei soggetti assegnatari di un contributo pari a complessivi Euro 110.000,00 finalizzato alla progettazione ed esecuzione delle opere di restauro dell'impianto di aucupio denominato "roccolo Villa Negri Piovene";
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 46, in data 10/05/2017, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera con il seguente quadro economico:

Importo per lavori	€ 117.000,00
Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
TOTALE SOMME PER LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA	€ 121.000,00
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A. 10% su lavori e oneri per la sicurezza	€ 12.100,00
Spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza in sede di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in sede di esecuzione, collaudo	€ 11.000,00
Contributo integrativo 4% e I.V.A. 22% su spese tecniche per progettazione e coordinamento sicurezza in sede di progettazione	€ 2.860,00
Accantonamento art. 116 del D. Lgs. 50/2016	€ 1.170,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.870,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 29.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 150.000,00

ACCERTATO che l'intervento interessa un immobile di proprietà privata e che la stessa ha preliminarmente espresso il proprio consenso all'intervento in data 10/01/2015, confermato nello schema di convenzione preventivamente sottoscritto unitamente agli elaborati del progetto definitivo il tutto approvato con la richiamata D.G.C. 36/2017;

VISTO il parere favorevole all'intervento, reso dalla MIBACT – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza – in data 28/04/2017, prot. 9938, acquisito al protocollo del Comune in



Comune di Mussolente

Provincia di Vicenza

Sito internet <http://www.comune.mussolente.vi.it> – PEC protocollo@pec.comune.mussolente.vi.it

data 03/05/2017, prot. 4421;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d), del D. Lgs. 50/2016 la validazione è stata effettuata dal R.U.P. come da verbale in data 22/06/2017;

DATO ATTO che il CUP è D22F15000060004 e il CIG è 71183074C3

VERIFICATA inoltre la conformità delle opere da realizzare alle previsioni del vigente strumento urbanistico;

RILEVATO che l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 380/2001, la suddetta approvazione ha i medesimi effetti del permesso di costruire in quanto opera pubblica assistita da validazione del progetto;

VISTI:

- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che recita testualmente *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*
- l'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, che consente l'affidamento, per i lavori di importo compreso tra i 40.000 euro ed i 150.000 euro, mediante ricorso alle procedure ordinarie previste dalla normativa medesima;
- l'art. 60, del D.lgs 50/2016 che, tra le procedura ordinarie, individua la procedura aperta;
- l'art. 95, comma 4, del D.lgs 50/2016 che, per gli appalti di lavori di importo inferiore a 1.000.000= di euro, consente di ricorrere, quale criterio di aggiudicazione, a quello del minor prezzo;
- l'art. 97, comma 8, del D. Lgs 50/2016, prevede la possibilità, per gli appalti di lavori di importo inferiore a un milione di euro, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D.Lgs 50/2016

VISTE le linee guida n. 4 di ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

CONSIDERATO:

- che l'art. 60, tra le procedura ordinarie, individua la procedura aperta e, al comma 3, prevede la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici, di fissare, per ragioni di urgenza che non consentono di rispettare i termini di cui al comma 1, un termine per la ricezione delle offerte non inferiore a 15 giorni dalla data di invio del bando di gara;
- che l'art. 36, comma 9, prevede, in caso di ricorso a procedure ordinarie, la possibilità di ridurre i termini stabiliti dall'articolo 60 fino alla metà;
- che ai sensi del combinato disposto delle norme sopra richiamate i termini per la presentazione delle offerte da parte dei concorrenti, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, possono essere quindi ridotti fino a un minimo di giorni 8;

CONSIDERATO inoltre che l'Ente si riserva di procedere alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto e l'aggiudicatario dovrà dare inizio ai lavori nella fase immediatamente successiva all'aggiudicazione dello stesso al fine di dare avvio agli stessi entro il 31/07/2017.

CONSIDERATO che l'art. 79, del richiamato D. Lgs. 50/2016, prevede che il termine per la ricezione delle offerte debba tener conto della complessità dell'appalto e del tempo necessario per preparare le offerte; nella fattispecie si ritiene congruo un termine di 18 giorni;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 20/12/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di



Comune di Mussolente

Provincia di Vicenza

Sito internet <http://www.comune.mussolente.vi.it> – PEC protocollo@pec.comune.mussolente.vi.it

Previsione 2017/2019 e tutti gli allegati previsti dall' art. 174 del TUEL nonché dal D. Lgs. 118/2001”;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 19/07/2016 con la quale è stata approvata la bozza di DUP 2017/2019 disponendo la presentazione al Consiglio Comunale, per la relativa approvazione, avvenuta con deliberazione di C.C. n. 36 del 28/07/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 10/11/2016 con la quale è stata approvata la bozza della nota di aggiornamento al DUP 2017/2019 disponendo la presentazione al Consiglio Comunale, per la relativa approvazione, avvenuta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 20/12/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2017 con la quale è stato approvato il PEG anno 2017/2019 e si è provveduto all'assegnazione ai Responsabili di Area delle risorse finanziarie ossia dei capitoli di relativa competenza;

DATO ATTO che il presente provvedimento è coerente con il Documento Unico di Programmazione 2017/2019 approvato con deliberazioni di Giunta Comunale n. 109/2016 e C.C. n. 55/2016;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 20/12/2016, che disciplina la gestione economico-finanziaria secondo i nuovi principi contabili di cui al D. Lgs. 118/2011;

VISTO il D. Lgs. 118/2011 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”, così come corretto ed integrato dal D. Lgs. 126/2014 e, in particolare, il paragrafo 16 dell'allegato n. 1 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza e il paragrafo 5 dell'allegato n. 4/2;

VISTI gli artt. 26 e 27 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, c.d. "Amministrazione trasparente”;

DATO ATTO che il Comune di Mussolente ha aderito alla Centrale Unica di Committenza dell'Asolano e della Pedemontana del Grappa” e che, per il presente affidamento opererà conformemente ai contenuti dell'accordo consortile approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 01/07/201;

VISTO il “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, approvato con D. Lgs.267/2000;

VISTO lo Statuto comunale e il Regolamento di Organizzazione degli Uffici;

VISTO il D. Lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010;

VISTO il vigente Regolamento per i contratti;

DETERMINA

1. le premesse sono parte integrante della presente determinazione;
2. di avviare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, la procedura per l'affidamento dei lavori di “Riqualificazione del Roccolo di Villa Negri Piovene” - CUP D25I16000000005 e CIG è 6809414A30;;
3. di aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, individuando, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D. Lgs 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del medesimo D. Lgs 50/2016;
4. di porre l'obbligo, in capo agli offerenti, di effettuare un sopralluogo presso l'edificio ove debbono eseguirsi i lavori;



Comune di Mussolente

Provincia di Vicenza

Sito internet <http://www.comune.mussolente.vi.it> – PEC protocollo@pec.comune.mussolente.vi.it

5. di stabilire che il contratto va stipulato "a misura e a corpo";
 6. di stabilire il termine minimo di presentazione delle offerte ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 e dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs 50/2016, per le motivazioni indicate in premessa, indicando in giorni 18 il termine per la ricezione delle offerte dalla pubblicazione del bando sull'albo pretorio;
 7. di dare atto che il valore complessivo posto a base di gara di € 121.000,00 di cui € 117.000,00 per lavori e € 4.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre all'I.V.A. di legge e di prenotare l'impegno della spesa di € 150.000,00 con imputazione:
 - *cap. 11537 – Mis. 09 – Progr. 02 – Tit. 2 – Macroagg. 02 – P.F.U.2.02.03.06.000*
 - *Interventi riqualificazione e risanamento paesaggistico*
 8. di precisare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente realizzare le opere di cui all'oggetto;
 - l'oggetto del contratto è la realizzazione delle opere di restauro del roccolo di Villa Negri Piovene;
 - le clausole essenziali sono riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto esecutivo dell'opera e nello schema di contratto;
 - che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa,
 - la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;
 9. di dare atto che il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 10. di approvare gli allegati di seguito indicati:
 - bando di gara;
 - modulistica partecipazione operatori economici;
 11. di pubblicare il bando di gara, come previsto dall'art. 36, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, sul profilo della Stazione Appaltante (www.comune.mussolente.vi.it), nonché all'albo Pretorio del Comune, sul sito del MITT (Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) e sulla piattaforma ANAC;
 12. di dare atto che i termini per la presentazione delle offerte decorrono dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;
 13. di garantire ai concorrenti l'accesso immediato e costante a copia completa del progetto esecutivo, durante tutto il periodo di pubblicazione del bando di gara;
 14. di dare atto che il presente provvedimento, in base all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267/2000 è esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta altresì la copertura finanziaria;
 15. di provvedere, in conformità a quanto previsto nell'art. 27 del D. Lgs n. 33/2013, alla pubblicazione delle informazioni relative al presente atto nella sezione "Amministrazione aperta" del sito internet del Comune
- di precisare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e degli artt. 9 e 10 del D.P.R. n. 207/2010, che il responsabile del procedimento, per conto della Centrale Unica di Committenza dell'Asolano e della Pedemontana del Grappa, per l'appalto di cui alla presente determinazione è il dott. Giancarlo Faresin.



Comune di Mussolente

Provincia di Vicenza

Sito internet <http://www.comune.mussolente.vi.it> – PEC protocollo@pec.comune.mussolente.vi.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NUM. GEN. 539

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL ROCCOLO DI VILLA NEGRI PIOVENE MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 36 COMMA 9 E 60 DEL D. LGS. 50/2016.

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

Mussolente, 26/06/2017

IL RESPONSABILE - AREA TECNICA
Giancarlo Faresin / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)