



COMUNE DI MUSSOLENTE
PROVINCIA DI VICENZA

n. 129 di Registro

in data 30/12/2019

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA DI 1° GRADO A. MANZONI A CASONI MUSSOLENTE.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **Dicembre** alle ore **19:15** nella sala comunale, la Giunta Comunale si è riunita alla presenza dei signori:

NOMINATIVO	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
MONTAGNER CRISTIANO	Sindaco	P	
FIETTA VALENTINA	Vice Sindaco		AG
FERRONATO LUCA	Assessore	P	
DISSEGNA ALESSANDRA	Assessore		AG
FERRONATO MICHELE	Assessore	P	

Presenti: 3 - Assenti: 2

Il Segretario Generale, Dott.ssa Chiara Perozzo, assiste alla seduta.

Il Sindaco, Cristiano Montagner, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE:

- che l'Amministrazione Comunale intende proseguire il programma di manutenzione, consolidamento strutturale, adeguamento sismico ed efficientamento energetico dei plessi scolastici;
- che tale attività, una volta completata, porterà dei sicuri benefici alla popolazione scolastica in termini di sicurezza degli immobili e comfort, oltre a determinare dei significativi benefici in termini di costi di gestione e manutenzione;
- che, ultimati i lavori di adeguamento sismico della scuola primaria A. Manzoni di Casoni, è ora intenzione avviare la fase legata all'efficientamento energetico;

CONSIDERATO che il plesso scolastico di Casoni, trattandosi di un edificio realizzato nel corso degli anni '70, per il miglioramento dell'efficienza energetica richiede, anche in considerazione della tipologia costruttiva e delle caratteristiche architettoniche:

- la sostituzione dei serramenti con altri aventi caratteristiche di isolamento migliori;
- la coibentazione delle parti opache (murature perimetrali e copertura);
- l'aggiornamento del sistema di illuminazione;

DATO ATTO che, analogamente ai risultati ottenuti con l'intervento di efficientamento energetico realizzato presso la scuola primaria di Mussolente Ten. Eger, l'esecuzione dell'intervento porterebbe ai seguenti risultati:

- miglioramento del comfort complessivo dell'edificio;
- riduzione dei consumi e dei costi di gestione dai punti di vista energetico;
- riduzione delle emissioni in ambiente.

DATO ATTO che, per perseguire tale obiettivo, con determinazione n. 768 del 09/08/2019 lo Studio di Ingegneria Strutturale Tassarolo e Associati, avente sede in via Cartigliana 125/c a Bassano del Grappa (VI), è stato incaricato di predisporre un progetto di efficientamento energetico dell'edificio mediante accertamento preventivo delle caratteristiche dell'immobile (diagnosi energetica) e l'adozione di soluzioni progettuali che, nel rispetto della normativa esistente, consentano di massimizzare il rapporto costi/benefici dell'iniziativa;

VISTA la D.G.R. n. 1242, del 20/08/2019 – DGR 1242, con la quale la Regione Veneto ha pubblicato il bando per l'accesso ai *Fondi Europei di Sviluppo Regionale* (FESR) - fondi strutturali e di investimento europei il cui obiettivo è quello di finanziare progetti di sviluppo all'interno dell'Unione europea - e con specifico riferimento all'Azione 4.1.1 avente ad oggetto “Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche”;

VALUTATO che tale opportunità costituisce per il Comune di Mussolente un'occasione di rilevante importanza per il reperimento dei fondi necessari all'esecuzione dell'intervento;

VISTO il progetto esecutivo depositato dallo Studio di Ingegneria Strutturale Tassarolo e Associati e sottoscritto dall'Ing. Riccardo Trentin in data 24/12/2019, prot. 15014, composto dai seguenti elaborati:

RELAZIONI

- R.01 – Relazione generale
- R.02 – Relazione specialistica impianti meccanici
- R.03 – Diagnosi energetica
- R.04 – Relazione risparmio energetico D. Lgs. 192/2005
- R.05 – Relazione specialistica impianto elettrico
- R.06 – Piano di manutenzione dell'opera

DOCUMENTI CONTABILI

- C.01 – Computo metrico estimativo
- C.02 – Elenco prezzi unitari
- C.03 – Quadro economico
- C.04 – Schema di contratto
- C.05 – Capitolato speciale d'appalto
- C.06 – Lista delle lavorazioni e forniture

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- B.1 – Relazione e prescrizioni operative
- B.2 – Cronoprogramma dei lavori
- B.3 – Fascicolo dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- Tav. A.01 – Inquadramento
- Tav. A.02 – Documentazione fotografica
- Tav. A.03 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.04 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.05 – Prospetti/sezioni - stato di fatto
- Tav. A.06 – Piante – progetto
- Tav. A.07 – Piante – progetto
- Tav. A.08 – Prospetti/sezioni di progetto
- Tav. A.09 – Piante – comparativa
- Tav. A.10 – Piante – comparativa
- Tav. A.11 – Prospetti/sezioni – comparativa
- Tav. A.12 – Abaco serramenti
- Tav. A.13 – Abaco serramenti
- Tav. E.01 – Impianto elettrico – distribuzione piano terra
- Tav. E.02 – Impianto elettrico – distribuzione piano piano primo
- Tav. M.01 – Impianti meccanici – pompa di calore - distribuzione
- Tav. M.02 – Impianti meccanici – schema impianto

RILEVATO che il progetto depositato prevede:

- la sostituzione dei serramenti esterni;
- l'isolamento della copertura;
- l'isolamento delle pareti perimetrali;
- la realizzazione di controsoffitti nelle aule;
- la sostituzione di corpi illuminanti con elementi ad alta efficienza energetica (led);
- l'installazione di pompa di calore aria/acqua sull'impianto di riscaldamento esistente per la climatizzazione dell'aula magna;

DATO ATTO che dalla documentazione depositata si rileva che le opere progettate dal punto di vista energetico migliorano sensibilmente le prestazioni dell'edificio, corrispondendo agli obiettivi fissati dall'Amministrazione Comunale, come di seguito sinteticamente esemplificato:

Fase	Classe energetica	Indice di prestazione energetica media non rinnovabile EPgl,nren	Indice di prestazione energetica media rinnovabile EPgl,ren	Indice di prestazione energetica media dell'edificio
<i>Attuale</i>	E	199,64 kWh/m ² anno	7,30 kWh/m ² anno	206,94 kWh/m ² anno
<i>Post intervento</i>	A2	68,44 kWh/m ² anno	31,16 kWh/m ² anno	99,60 kWh/m ² anno
<i>Miglioramento</i>	6 classi	riduzione del 65,7%	aumento del 426,85%	riduzione del 51,87%

Si rileva quindi una significativa riduzione del consumo di energia derivante da fonti non rinnovabili e un incremento del consumo di energia derivante da fonti rinnovabili. Nel complesso i consumi complessivi di energia attuali vengono abbattuti di oltre il 50% con il conseguente abbattimento delle emissioni e incremento della sostenibilità ambientale del plesso;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA	
Somme per lavori	
Importo totale dei lavori	€ 743.284,50
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 29.833,91
TOTALE LAVORI	€ 773.118,41

Somme a disposizione dell'amministrazione	
IVA 10% su lavori	€ 77.311,84
Spese tecniche relative a progettazione definitiva, esecutiva, D.L., C.R.E., contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 35.466,58
Contributo integrativo e IVA su spese tecniche	€ 9.533,42
Compenso ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 8.920,00
Spese per procedura affidamento (contributo ANAC e pubblicità)	€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)	€ 8.649,75
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 141.881,59
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€ 915.000,00

DATO ATTO che il progetto è stato verificato e validato secondo le risultanze del verbale in data 30/12/2019, prot. 15054;

DATO ATTO che CUP attribuito all'opera è il seguente: **D24D19000070006**;

RILEVATO che il progetto risponde, per contenuti, agli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

ACCERTATO che il progetto è incluso nel programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e nell'elenco annuale delle opere 2020 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 23/12/2019;

DATO ATTO quindi che sussistono i presupposti per l'approvazione, sotto il profilo tecnico, dell'iniziativa demandando l'attuazione a una fase successiva al reperimento delle risorse necessarie;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;

Acquisiti i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, sotto il profilo tecnico, il progetto esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria di primo grado A. Manzoni a Mussolente" a firma dell'Ing. Riccardo Trentin, componente di "IS Studio Ingegneria Strutturale" di Bassano del Grappa (VI);
3. di precisare che il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONI
 - R.01 – Relazione generale
 - R.02 – Relazione specialistica impianti meccanici
 - R.03 – Diagnosi energetica
 - R.04 – Relazione risparmio energetico D. Lgs. 192/2005
 - R.05 – Relazione specialistica impianto elettrico
 - R.06 – Piano di manutenzione dell'opera
 - DOCUMENTI CONTABILI
 - C.01 – Computo metrico estimativo
 - C.02 – Elenco prezzi unitari
 - C.03 – Quadro economico
 - C.04 – Schema di contratto
 - C.05 – Capitolato speciale d'appalto
 - C.06 – Lista delle lavorazioni e forniture
 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 - B.1 – Relazione e prescrizioni operative

- B.2 – Cronoprogramma dei lavori
- B.3 – Fascicolo dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- Tav. A.01 – Inquadramento
- Tav. A.02 – Documentazione fotografica
- Tav. A.03 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.04 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.05 – Prospetti/sezioni - stato di fatto
- Tav. A.06 – Piante – progetto
- Tav. A.07 – Piante – progetto
- Tav. A.08 – Prospetti/sezioni di progetto
- Tav. A.09 – Piante – comparativa
- Tav. A.10 – Piante – comparativa
- Tav. A.11 – Prospetti/sezioni – comparativa
- Tav. A.12 – Abaco serramenti
- Tav. A.13 – Abaco serramenti
- Tav. E.01 – Impianto elettrico – distribuzione piano terra
- Tav. E.02 – Impianto elettrico – distribuzione piano piano primo
- Tav. M.01 – Impianti meccanici – pompa di calore - distribuzione
- Tav. M.02 – Impianti meccanici – schema impianto

4. di precisare che il quadro economico dell'opera è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA		
Somme per lavori		
Importo totale dei lavori		€ 743.284,50
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 29.833,91
TOTALE LAVORI		€ 773.118,41
Somme a disposizione dell'amministrazione		
IVA 10% su lavori		€ 77.311,84
Spese tecniche relative a progettazione definitiva, esecutiva, D.L., C.R.E., contabilità e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione		€ 35.466,58
Contributo integrativo e IVA su spese tecniche		€ 9.533,42
Compenso ex art. 113 D. Lgs. 50/2016		€ 8.920,00
Spese per procedura affidamento (contributo ANAC e pubblicità)		€ 2.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti (IVA compresa)		€ 8.649,75
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 141.881,59
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 915.000,00

5. di incaricare il RUP, dott. Giancarlo Faresin, di dare attuazione alla presente deliberazione provvedendo all'inoltro alla Regione Veneto, entro i termini fissati dal bando, della domanda di sostegno conformemente a quanto previsto dalla D.G.R. 1242/2019;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 TUEL stante la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori nei termini indicati dal Decreto 10 gennaio 2019.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

Acquisito il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174;

Dopo breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

- 1 di far propria la proposta di deliberazione nella sua formulazione integrale, ovvero senza alcuna modificazione od integrazione;
- 2 di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs.vo 18/08/2000, n. 267;
- 3 di dichiarare, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, stante la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori nei termini indicati dal Decreto 10 gennaio 2019.

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO
DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA
PRIMARIA DI 1° GRADO A. MANZONI A CASONI MUSSOLENTE.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco

Cristiano Montagner

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

Dott.ssa Chiara Perozzo

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI MUSSOLENTE

Provincia di Vicenza
AREA SERVIZI TECNICI

piazza della Vittoria 2 – 36065 Mussolente (VI)
tel. 0424578423

Prot. 15054

Oggetto: Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria A. Manzoni di Casoni.

CUP: D24D19000070006

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (Art. 26 del D.Lgs 50/2016)

L'anno 2019 il giorno 30 del mese di dicembre, a Mussolente, il sottoscritto Dott. Giancarlo Faresin, Responsabile unico del procedimento e alla presenza dell'Ing. Riccardo Trentin in qualità di progettista incaricato delle opere,

Visto il progetto esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della scuola primaria A. Manzoni di Casoni" a firma dell'Ing. Riccardo Trentin, depositato in data 24/12/2019 al n. 15019 di prot.

Visto l'art. 26, comma 6, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

ha proceduto alle seguenti verifiche:

1. controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni dell'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e degli art. da 25 a 34 del D.P.R. 207/2010;
2. conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
 - al D. Lgs. 50/2016 Codice dei Contratti pubblici;
 - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - al D. Lgs. 81/2008;
3. corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
4. completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
5. completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dal Regolamento;
6. esistenza del computo metrico/estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi alle prescrizioni del capitolato d'appalto;
7. rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
8. esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
9. coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto;
10. struttura del cronoprogramma e verifica dell'appaltabilità dell'intervento in due stralci funzionali conformemente alle previsioni del Programma delle Opere Pubbliche;
11. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati con particolare riferimento all'utilizzazione del prezzario regionale e, per i prezzi non inclusi nel prezzario regionale, la formazione mediante sepecifica analisi;

E stata verificata l'esclusione dalle procedure di valutazione di incidenza ambientale; si dà infatti atto che l'intervento non ricade all'interno di alcun sito individuato da "Rete Natura 2000 del Veneto" è che le opere da realizzare non rilevano ai fini delle misure di conservazione di cui alla L.R. 1/2007 e alle Delibere della

Giunta Regionale 786/2016, 1331/2017 e 1709/2017 (che definiscono il quadro dei divieti e degli obblighi per ciascuno sito della rete Natura 2000 del Veneto) e sulla base delle informazioni sugli elementi oggetto di tutela con le direttive 92/43/Cee e 2009/147/Ce:

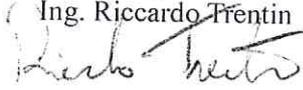
Sono stati infine approfonditi i contenuti del progetto in ordine alla coerenza delle scelte progettuali effettuate rispetto agli obiettivi fissati e il quadro economico complessivo della spesa.

Ritenuto sussistere i presupposti per completare le procedure di verifica del progetto esecutivo di cui sopra;

Visto l'art. 26 del D. Lgs 50/2016;

DICHIARA VERIFICATO

il progetto esecutivo dei **“Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria A. Manzoni di Casoni”** a firma dell'Ing. Riccardo Trentin, depositato in data 24/12/2019 al n. 15019 di prot.

Il Progettista
Ing. Riccardo Trentin



Il RUP
Dott. Giancarlo Faresin

Per quanto sopra, il sottoscritto Dott. Giancarlo Faresin in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, e visto l'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016

DICHIARA VALIDATO

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto esecutivo dei **“Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria A. Manzoni di Casoni”**, composto dai seguenti elaborati tecnici:

RELAZIONI

- R.01 – Relazione generale
- R.02 – Relazione specialistica impianti meccanici
- R.03 – Diagnosi energetica
- R.04 – Relazione risparmio energetico D. Lgs. 192/2005
- R.05 – Relazione specialistica impianto elettrico
- R.06 – Piano di manutenzione dell'opera

DOCUMENTI CONTABILI

- C.01 – Computo metrico estimativo
- C.02 – Elenco prezzi unitari
- C.03 – Quadro economico
- C.04 – Schema di contratto
- C.05 – Capitolato speciale d'appalto
- C.06 – Lista delle lavorazioni e forniture

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

- B.1 – Relazione e prescrizioni operative
- B.2 – Cronoprogramma dei lavori
- B.3 – Fascicolo dell'opera

ELABORATI GRAFICI

- Tav. A.01 – Inquadramento
- Tav. A.02 – Documentazione fotografica
- Tav. A.03 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.04 – Piante - stato di fatto
- Tav. A.05 – Prospetti/sezioni - stato di fatto
- Tav. A.06 – Piante – progetto
- Tav. A.07 – Piante – progetto
- Tav. A.08 – Prospetti/sezioni di progetto
- Tav. A.09 – Piante – comparativa
- Tav. A.10 – Piante – comparativa
- Tav. A.11 – Prospetti/sezioni – comparativa

- Tav. A.12 – Abaco serramenti
- Tav. A.13 – Abaco serramenti
- Tav. E.01 – Impianto elettrico – distribuzione piano terra
- Tav. E.02 – Impianto elettrico – distribuzione piano piano primo
- Tav. M.01 – Impianti meccanici – pompa di calore - distribuzione
- Tav. M.02 – Impianti meccanici – schema impianto

II RUP
Dott. Giancarlo Paresin

